Nexia Audirevi
Audit & Assurance

Portobello S.r.l.
RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE

Nexia Audirevi
Audit & Assurance

Piazza Velasca, 5
20122 Milano | Italy
T. +39.02.87070700
F. +39.02.87070719

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE

Ai Soci della Portobello S.r.l.

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Portobello S.r.l. (la "Società"), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2017, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2017, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia).

Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Altri aspetti

La presente relazione non è emessa ai sensi di legge, stante il fatto che Portobello S.r.l., nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, non era obbligata alla revisione legale ex. art. 2477 del Codice Civile.

Il Bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi, secondo quanto richiesto dalla legge, non è stato assoggettato a revisione contabile non sussistendone i requisiti di legge. I suddetti dati sono stati da noi esaminati limitatamente al fine dell'espressione del giudizio sul bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 e pertanto le conclusioni espresse nella presente relazione non si estendono a tali dati.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Milano, 10 aprile 2018

Audirevi S.r.l.
Alfonso Laratta
(Socio)

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione:	PORTOBELLO S.R.L.
Sede:	VIA ALESSANDRO TORLONIA N. 4/B ROMA RM
Capitale sociale:	50.000,00
Capitale sociale interamente versato:	sì
Codice CCIAA:	RM
Partita IVA:	13972731007
Codice fiscale:	13972731007
Numero REA:	1486865
Forma giuridica:	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO):	731102
Società in liquidazione:	no
Società con socio unico:	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento:	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:	
Appartenenza a un gruppo:	no
Denominazione della società capogruppo:	
Paese della capogruppo:	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:	

Bilancio al 31/12/2017

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2017	31/12/2016
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte da richiamare	-	7.500
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	*-*	*7.500*
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
1) costi di impianto e di ampliamento	2.610	1.483
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	6.300	-

	31/12/2017	31/12/2016
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	6.682	2.027
6) immobilizzazioni in corso e acconti	56.650	-
7) altre	50.812	3.888
Totale immobilizzazioni immateriali	*123.054*	*7.398*
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
2) impianti e macchinario	10.620	1.275
3) attrezzature industriali e commerciali	2.375	-
4) altri beni	8.989	7.317
Totale immobilizzazioni materiali	*21.984*	*8.592*
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
d-bis) altre imprese	5	5
Totale partecipazioni	*5*	*5*
Totale immobilizzazioni finanziarie	*5*	*5*
Totale immobilizzazioni (B)	*145.043*	*15.995*
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
4) prodotti finiti e merci	3.310.736	1.736.648
Totale rimanenze	*3.310.736*	*1.736.648*
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	1.580.388	323.861
esigibili entro l'esercizio successivo	1.580.388	323.861
5-bis) crediti tributari	361.661	152.240
esigibili entro l'esercizio successivo	361.661	152.240
5-ter) imposte anticipate	788	-
5-quater) verso altri	22.857	70
esigibili entro l'esercizio successivo	7.557	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	15.300	70
Totale crediti	*1.965.694*	*476.171*
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	529.704	30.730
3) danaro e valori in cassa	10.957	2.170
Totale disponibilita' liquide	*540.661*	*32.900*
Totale attivo circolante (C)	*5.817.091*	*2.245.719*

	31/12/2017	31/12/2016
D) Ratei e risconti	**1.377.862**	**16.465**
Totale attivo	*7.339.996*	*2.285.679*
Passivo		
A) Patrimonio netto	**406.133**	**63.512**
I - Capitale	50.000	10.000
IV - Riserva legale	2.675	-
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria	10.837	-
Varie altre riserve	(1)	(1)
Totale altre riserve	*10.836*	*(1)*
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	342.622	53.513
Totale patrimonio netto	406.133	63.512
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	-	141
Totale fondi per rischi ed oneri	*-*	*141*
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	**27.110**	**2.939**
D) Debiti		
4) debiti verso banche	-	10
esigibili entro l'esercizio successivo	-	10
6) acconti	998.842	997.769
esigibili entro l'esercizio successivo	998.842	997.769
7) debiti verso fornitori	4.675.941	1.143.740
esigibili entro l'esercizio successivo	4.675.941	1.143.740
12) debiti tributari	186.072	35.254
esigibili entro l'esercizio successivo	186.072	35.254
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	30.474	14.013
esigibili entro l'esercizio successivo	30.474	14.013
14) altri debiti	55.460	28.293
esigibili entro l'esercizio successivo	55.460	28.293
Totale debiti	*5.946.789*	*2.219.079*
E) Ratei e risconti	**959.964**	**8**
Totale passivo	*7.339.996*	*2.285.679*

Conto Economico Ordinario

	31/12/2017	31/12/2016
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	10.001.530	972.639
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	1.736.648
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	1.185	52
Totale altri ricavi e proventi	*1.185*	*52*
Totale valore della produzione	*10.002.715*	*2.709.339*
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	9.685.213	2.468.434
7) per servizi	416.275	50.512
8) per godimento di beni di terzi	273.025	22.883
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	512.073	54.185
b) oneri sociali	113.749	14.924
c) trattamento di fine rapporto	25.233	2.939
Totale costi per il personale	*651.055*	*72.048*
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	14.051	983
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	12.270	8.940
Totale ammortamenti e svalutazioni	*26.321*	*9.923*
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(1.574.088)	-
14) oneri diversi di gestione	15.886	3.678
Totale costi della produzione	*9.493.687*	*2.627.478*
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	**509.028**	**81.861**
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	6.320	4
Totale proventi diversi dai precedenti	*6.320*	*4*
Totale altri proventi finanziari	*6.320*	*4*
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	6.650	-

	31/12/2017	31/12/2016
Totale interessi e altri oneri finanziari	*6.650*	*-*
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)	*(330)*	*4*
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	**508.698**	**81.865**
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	166.864	28.352
imposte differite e anticipate	(788)	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	*166.076*	*28.352*
21) Utile (perdita) dell'esercizio	**342.622**	**53.513**

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2017	Importo al 31/12/2016
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	342.622	53.513
Imposte sul reddito	166.076	28.352
Interessi passivi/(attivi)	330	(4)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	*509.028*	*81.861*
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi		141
Ammortamenti delle immobilizzazioni	26.321	9.923
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	24.171	2.938
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	*50.492*	*13.002*
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	*559.520*	*94.863*
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(1.574.088)	(1.736.648)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(1.256.527)	(323.861)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	3.532.201	1.143.740
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(1.361.397)	(16.465)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	959.956	8
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(37.480)	923.019
Totale variazioni del capitale circolante netto	*262.665*	*(10.207)*
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	*822.185*	*84.656*
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(330)	4
(Imposte sul reddito pagate)	(166.076)	(28.352)
(Utilizzo dei fondi)	(141)	
Altri incassi/(pagamenti)	7.500	
Totale altre rettifiche	*(159.047)*	*(28.348)*
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	***663.138***	***56.308***
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		

	Importo al 31/12/2017	Importo al 31/12/2016
(Investimenti)	(25.661)	(17.532)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(129.706)	(8.381)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)		(5)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	***(155.367)***	***(25.918)***
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(10)	10
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento		2.500
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	***(10)***	***2.510***
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	***507.761***	***32.900***
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	30.730	
Danaro e valori in cassa	2.170	
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	32.900	
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	529.704	30.730
Danaro e valori in cassa	10.957	2.170
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	540.661	32.900
Differenza di quadratura		

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2017.

Il bilancio di esercizio è stato sottoposto a revisione volontaria con incarico affidato alla società Audirevi SRL; al termine della attività di verifica la società affidataria ha prodotto la relazione di revisione che si allega a corredo del presente documento.

Sebbene ricorrano le condizioni recate dall'art. 2435 bis il presente documento è stato redatto nella forma ordinaria al fine di fornire maggiori informazioni ai portatori di interesse.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 e all'art. 2423-bis comma 2 codice civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio risultano comparabili con l'esercizio precedente; poiché il bilancio dell'anno 2016 era stato redatto, ricorrendone le condizioni, nella forma abbreviata, è stato necessario adattarlo alla forma ordinaria al fine di renderlo comparabile con l'esercizio corrente.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art.2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Introduzione

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Introduzione

I crediti verso soci sono valutati al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

Nella seguente tabella sono esposte le variazioni intervenute nell'esercizio, distinguendo gli stessi a seconda del fatto che siano stati richiamati o meno.

Analisi delle variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio
Parte da richiamare	7.500	(7.500)
Totale	*7.500*	*(7.500)*

Immobilizzazioni

Introduzione

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Spese societarie	5 anni in quote costanti
Software capitalizzato	4 anni in quote costanti
Marchi	10 anni in quote costanti
Concessioni e licenze	5 anni in quote costanti
Spese su beni di terzi	Durata contratto locazione

Le eventuali alienazioni di beni immateriali avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Costi di impianto e ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni in corso e acconti

Le immobilizzazioni immateriali in corso di costruzione, iscritte nella voce B.I.6, sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione dello stesso. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

Nella voce in commento trova rappresentazione il costo sostenuto nell'esercizio 2017 per euro 52.500 inerente il processo di quotazione della società all'AIM che si concluderà nel corso dell'anno 2018.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni

stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	**Aliquote %**
Impianto di condizionamento	100%
Altri impianti e macchinari	30%
Attrezzatura specifica	10%
Mobili e arredi	12%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Altri beni materiali	100%

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

L'importo presente in questa voce attiene alla partecipazione al CONAI – Consorzio Nazionale Imballaggi.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad €14.051, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad €123.054.

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.483	-	2.027	-	3.888	7.398
Valore di bilancio	1.483	-	2.027	-	3.888	7.398
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	1.872	7.874	6.330	56.650	56.980	129.706
Ammortamento dell'esercizio	745	1.575	1.675	-	10.056	14.051
Totale variazioni	*1.127*	*6.299*	*4.655*	*56.650*	*46.924*	*115.655*
Valore di fine esercizio						
Costo	2.610	6.300	6.682	56.650	50.812	123.054
Valore di bilancio	2.610	6.300	6.682	56.650	50.812	123.054

Commento

Dettaglio composizione costi pluriennali

Costi di impianto e ampliamento

Nel seguente prospetto è illustrato il dettaglio dei costi di impianto e di ampliamento con evidenza delle variazioni intercorse rispetto all'esercizio precedente. Per quanto riguarda le ragioni della loro iscrizione ed i rispettivi criteri di ammortamento si rimanda a quanto sopra illustrato.

Descrizione	Dettaglio	2017	Variaz. assoluta	Variaz. %
costi di impianto e di ampliamento				
	Spese societarie	2.610	2.610	-

Descrizione	Dettaglio	2017	Variaz. assoluta	Variaz. %
Totale		**2.610**	**2.610**	

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Introduzione

Le immobilizzazioni materiali al netto dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 21.984; gli ammortamenti dell'esercizio risultano essere pari ad €12.270.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	2.200	-	15.332	17.532
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	925	-	8.015	8.940
Valore di bilancio	1.275	-	7.317	8.592
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	11.289	2.500	11.872	25.661
Ammortamento dell'esercizio	1.944	125	10.201	12.270
Totale variazioni	*9.345*	*2.375*	*1.671*	*13.391*
Valore di fine esercizio				
Costo	13.489	2.500	27.205	43.194
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.869	125	18.216	21.210
Valore di bilancio	10.620	2.375	8.989	21.984

Operazioni di locazione finanziaria

Introduzione

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Analisi dei movimenti di partecipazioni, altri titoli, strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	5	5
Valore di bilancio	5	5
Valore di fine esercizio		
Costo	5	5
Valore di bilancio	5	5

Attivo circolante

Introduzione

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Introduzione

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto ed il valore desumibile dal mercato. Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Prodotti finiti

Il costo delle rimanenze dei prodotti finiti e delle merci di natura fungibile è stato calcolato con il metodo del costo medio ponderato in alternativa al costo specifico stante l'impossibilità tecnica o amministrativa di mantenere distinta ogni unità fisica in rimanenza.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426 n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Dal confronto tra costo di acquisto calcolato con il metodo del costo medio ponderato e valore di realizzazione desumibile dal mercato non sono emersi, per nessuno dei beni in magazzino, i presupposti per la valutazione in base al minore valore di mercato.

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di beni rientranti nelle rimanenze iscritti nella voce C.1.5 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge l'obbligo al pagamento di tali importi o, in assenza di un tale obbligo, al momento in cui sono versati.

Analisi delle variazioni delle rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
prodotti finiti e merci	1.736.648	1.574.088	3.310.736
Totale	*1.736.648*	*1.574.088*	*3.310.736*

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti	323.861	1.256.527	1.580.388	1.580.388	-
Crediti tributari	152.240	209.421	361.661	361.661	-
Imposte anticipate	-	788	788	-	-
Crediti verso altri	70	22.787	22.857	7.557	15.300
Totale	**476.171**	**1.489.523**	**1.965.694**	**1.949.606**	**15.300**

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Introduzione

La ripartizione per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante non risulta significativa, pertanto se ne omette la illustrazione.

Nella seguente tabella si fornisce il dettaglio della voce crediti tributari:

Voce	Importo esercizio corrente
Crediti per IVA	331.859
Crediti per acconti Ires/Irap	28.737
Altri crediti tributari	1.065
Totale	**361.661**

.

Disponibilità liquide

Introduzione

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	30.730	498.974	529.704
danaro e valori in cassa	2.170	8.787	10.957
Totale	*32.900*	*507.761*	*540.661*

Ratei e risconti attivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a due esercizi.

Nell' iscrizione così come nel riesame di risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	16.465	1.361.397	1.377.862
Totale ratei e risconti attivi	**16.465**	**1.361.397**	**1.377.862**

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
RATEI E RISCONTI		
	risconti attivi pubblicità	1.356.500
	risconti attivi vari	21.362
	Totale	**1.377.862**

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesati nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Introduzione

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Introduzione

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	10.000	-	40.000	-	-	50.000
Riserva legale	-	-	2.675	-	-	2.675

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Riserva straordinaria	-	-	50.837	40.000	-	10.837
Varie altre riserve	(1)	-	-	-	-	(1)
Totale altre riserve	(1)	-	50.837	40.000	-	10.836
Utile (perdita) dell'esercizio	53.513	(53.513)	-	-	342.622	342.622
Totale	**63.512**	**(53.513)**	**93.512**	**40.000**	**342.622**	**406.133**

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	(1)
Totale	**(1)**

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Introduzione

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	50.000	Capitale		50.000	-
Riserva legale	2.675	Capitale	A;B	2.675	-
Riserva straordinaria	10.837	Capitale	A;B;C	10.837	40.000
Varie altre riserve	(1)	Capitale		(1)	-
Totale altre riserve	10.836	Capitale		-	-
Totale	**63.511**			**63.511**	**40.000**
Quota non distribuibile				52.674	
Residua quota distribuibile				10.837	

Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	(1)	Capitale	
Totale	**(1)**		
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro			

Fondi per rischi e oneri

Introduzione

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale
Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	141	141	(141)
Totale	**141**	**141**	**(141)**

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Introduzione

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	2.939	25.285	1.114	24.171	27.110
Totale	**2.939**	**25.285**	**1.114**	**24.171**	**27.110**

Debiti

Introduzione

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Variazioni e scadenza dei debiti

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	10	(10)	-	-
Acconti	997.769	1.073	998.842	998.842
Debiti verso fornitori	1.143.740	3.532.201	4.675.941	4.675.941
Debiti tributari	35.254	150.818	186.072	186.072
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	14.013	16.461	30.474	30.474
Altri debiti	28.293	27.167	55.460	55.460
Totale	**2.219.079**	**3.727.710**	**5.946.789**	**5.946.789**

Commento

Debiti verso banche

Non si fornisce il dettaglio dei debiti verso banche perché non rilevante

Acconti

Il valore presente nella voce Acconti è relativo agli anticipi fatturati a clienti in virtù di contratti di permuta per pubblicità ancora da erogare alla data di chiusura del bilancio

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Altri debiti".

Altri debiti

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Altri debiti".

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
Altri debiti		
	Debiti verso fondi previdenza complementare	315
	Debiti verso dipendenti e collaboratori	53.423
	Debiti diversi verso terzi	13
	Debiti verso emittenti carte di credito	1.709
	Totale	**55.460**

Suddivisione dei debiti per area geografica

Introduzione

La ripartizione per area geografica dei debiti non risulta significativa, pertanto se ne omette la illustrazione.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Introduzione

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Introduzione

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nell' iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	8	959.956	959.964
Totale ratei e risconti passivi	**8**	**959.956**	**959.964**

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
RATEI E RISCONTI		
	Ratei passivi pubblicità	959.691
	Ratei passivi vari	273
	Totale	**959.964**

Nota integrativa, conto economico

Introduzione

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

Introduzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonche' delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Introduzione

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendita merci ingrosso	3.427.623
Corrispettivi punti vendita	723.041
Prestazione di servizi pubblicitari	5.838.776
Provvigioni	12.090
Totale	10.001.530

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche non risulta significativa, pertanto se ne omette la illustrazione.

Costi della produzione

Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei costi di produzione:

Voce	Importo esercizio corrente
Costi per materie prime sussidiarie di consumo e merci	9.685.213
Costi per servizi	416.275
Costi per godimento beni di terzi	273.025
Costi per il personale	651.055
Ammortamenti e svalutazioni	26.321
Variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie di consumo e merci	(1.574.088)
Oneri diversi di gestione	15.866
Totale	**9.493.687**

.

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio; nelle tabelle che seguono viene espresso il dettaglio di quanto iscritto a conto economico per l'esercizio corrente:

PROVENTI FINANZIARI

Voce	Importo esercizio corrente
Interessi attivi su conti correnti bancari	18
Sconti attivi di natura finanziaria	6.302
Totale	**6.320**

ONERI FINANZIARI

Voce	Importo esercizio corrente
Interessi passivi di mora	4
Oneri finanziari diversi	344
Sconti passivi di natura finanaziria	6.302
Totale	**6.650**

.

Composizione dei proventi da partecipazione

Introduzione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Introduzione

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Altri	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	6.650	6.650

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Introduzione

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Introduzione

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Introduzione

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Nelle tabelle che seguono trovano rappresentazione i prospetti di calcolo delle imposte di competenza dell'esercizio con espressione delle variazioni in aumento ed in diminuzione e delle deduzioni ai fini IRES ed IRAP.

IRES

Descrizione	Importo	Totale
Utile d'esercizio prima delle imposte IRES/IRAP	508.698	
(meno) IRAP da variazione fiscale	43.775	
Risultato prima dell'IRES	464.923	
Risultato d'esercizio al netto delle imposte		341.834
VARIAZIONI IN AUMENTO		
Variazioni in aumento dell'esercizio al netto delle imposte IRES		60.724
IRAP (indeducibile)	43.775	

Costi per servizi indeducibili	167	
Costi gestione veicoli aziendali non strumentali	167	
Spese rappresentanza, alberghi e ristoranti indeducibili	2.026	
Canoni/spese accessorie veicoli	6.484	
Spese accessorie noleggio veicoli aziendali non strumentali	2.845	
Spese di rappresentanza (omaggi) deducibili entro limite ricavi	675	
Carburanti e lubrificanti veicoli aziendali non strumentali	410	
Spese, sanzioni, multe indeducibili	1.359	
Spese telefonia fissa/mobile e servizi telematici	1.743	
Canoni di locazione non finanz. per telefonia fissa	1.074	
Imposte IRES in aumento		123.089
Imposte correnti	123.089	
Totale variazioni in aumento		183.813
VARIAZIONI IN DIMINUZIONE		
Variazioni in diminuzione dell'esercizio al netto delle imposte IRES		11.760
IRAP versata deducibile al 10%	637	
Spese di rappresentanza (omaggi) deducibili	675	
IRAP deducibile per costi del personale	5.217	
Altre variazioni in diminuzione ai fini IRPEF/IRES	5.231	
Totale variazioni in diminuzione		11.760
REDDITO FISCALE		
Reddito IRES al lordo delle erogazioni liberali		513.887
Deduzione per capitale investito ACE		1.016
Reddito IRES netto		512.871
Aliquota IRES		24%
IRES di competenza		123.089

IRAP

Descrizione	**Importo**	**Totale**
Totale componenti positivi		10.002.715
Totale componenti negativi		8.842.632
VARIAZIONI IN AUMENTO		
Variazioni in aumento dell'esercizio		79.788
225 - Compensi co.co.co indeducibili IRAP	79.788	
Totale variazioni in aumento		79.788
VARIAZIONI IN DIMINUZIONE		
VALORE DELLA PRODUZIONE		
Totale valore produzione lorda		1.239.871
Deduzione costi del personale dipendente		331.669
Totale valore della produzione netta		908.202

Aliquota IRAP		4,82%
Imposta IRAP di competenza		43.775

.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con riferimento all'IRES e all'IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	
IRES	24%
IRAP	4,82%

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;

- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione, l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;

- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee imponibili	2.733	2.733
Differenze temporanee nette	2.733	2.733
B) Effetti fiscali		
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	656	132
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	656	132

Dettaglio differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
imposta tari 2017 non	-	2.733	2.733	24,00	656	4,82	132

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
pagata							

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Commento

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonchè i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa, altre informazioni

Introduzione

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

Numero medio di dipendenti ripartiti per categoria

	Quadri	Impiegati	Operai	Totale dipendenti
Numero medio	3	12	1	16

Commento

La variazione del numero di dipendenti evidenziata rispetto all'esercizio precedente è originata dallo sviluppo del business aziendale secondo quanto programmato nel documento di pianificazione pluriennale ed in base agli obiettivi di crescita pianificati

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Introduzione

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto

	Amministratori
Compensi	68.770

Compensi al revisore legale o società di revisione

Introduzione

Si precisa che per la società non è presente l'organo di revisione legale dei conti.

Categorie di azioni emesse dalla società

Introduzione

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6, del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Introduzione

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Commento

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Commento

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, si evidenzia che nel corso dell'esercizio sono state effettuate, a normali condizioni di mercato, le operazioni sotto riportate con parti correlate:

Parte Correlata	Crediti Commerciali	Debiti Commerciali	Costi	Ricavi
Wins srl		(33.677)	(186.387)	4.254
Kat Srl	23.726		(148.499)	165.752

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Commento

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Commento

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Per ulteriori elementi si rinvia al paragrafo dedicato all'argomento della Relazione sulla Gestione .

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Introduzione

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Commento

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Introduzione

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Commento

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

• euro 7.324,68 alla riserva legale;

• la rimanente parte alla riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Commento

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2017 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Roma, 28/03/2018

Simone Prete, Amministratore Unico

PORTOBELLO S.R.L.

Sede legale: VIA ALESSANDRO TORLONIA N. 4/B ROMA (RM)
Iscritta al Registro Imprese di ROMA
C.F. e numero iscrizione: 13972731007
Iscritta al R.E.A. di ROMA n. 1486865
Capitale Sociale sottoscritto €50.000,00 Interamente versato
Partita IVA: 13972731007

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2017

Signori Soci,
con la presente relazione, redatta ai sensi dell'art. 2428 del codice civile, si fornisce un'adeguata informativa sui fatti salienti che hanno caratterizzato l'andamento dell'esercizio, la cui corretta comprensione e valutazione Vi consentirà di stimare le operazioni di gestione dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 ed al contempo Vi offrirà le necessarie indicazioni sulla prevedibile evoluzione della gestione.
La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.
Si sottopone, pertanto, alla Vostra approvazione il bilancio di esercizio chiuso il 31.12.2017, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa evidenziando che il risultato sociale dopo le imposte rileva un utile di 342.622 con valori di patrimonio netto di €406.133
Si rinvia alla Nota Integrativa per l'analisi in dettaglio delle singole poste di bilancio.

Informativa sulla società

La società si occupa della rivendita di spazi pubblicitari propri e di terzi e relativi servizi connessi, sia in forma ordinaria che in "*barter*" nonché del commercio sia all'ingrosso che al dettaglio, in tutte le forme e anche con mezzi elettronici, di tutti i beni e prodotti dei settori non alimentari.
Preme segnalare che il 2017 rappresenta la prima annualità completa della Società pertanto l'esercizio è caratterizzato da eventi che entreranno negli annali della società stessa sia in termini di fatturato, il valore della produzione ha raggiunto Euro 10.002.715 , che di redditività, l'utile lordo di esercizio ammonta ad Euro 508.698.

Fatti di particolare rilievo

Riportiamo di seguito alcuni fatti di particolare rilevanza che si ritiene utile evidenziare alla Vostra attenzione.

Nell'esercizio 2017 si rilevano ottimi risultati in tutte le varie linee di business grazie all'affermarsi della società nel settori di interesse, alla strategia di crescita nonché allo sviluppo della rete vendita. Il risultato finale d'esercizio, ampliamente favorevole, esprime, se analizzato nelle sue diverse componenti e dinamiche commerciali, un percorso di sviluppo virtuoso.
Il presente esercizio manifesta i risultati delle attività già avviate al termine del precedente e che si sono consolidate nell'anno appena chiuso.

A riguardo si evidenza che nel settore pubblicitario l'azienda ha rafforzato la propria posizione nel panorama dei Media nazionali, stringendo importanti accordi commerciali che hanno interessato:

- Impianti digitali nelle principali location (si citano alcuni dei principali Video Wall siti in Milano: Via Ferrari Viale Forlanini, Via Pellegrino Rossi, Piazza Gae Aulenti, Via Montenapoleone, Piazza XXV Aprile, San Babila, etc);
- Circuiti totem all'interno dei centri commerciali (in breve: Digital Screen all'interno di 22 centri commerciali tra i più importanti a livello italiano con oltre 157.310.000 contatti generati in 1 anno, composti da 245 impianti mono e bifacciali per totali 490 video attivi)
- Spazi pubblicitari su quotidiani di primaria tiratura quali ad esempio "Corriere dello Sport", "il Messaggero" e "Gazzetta dello Sport";
- Radio locali e nazionali (quali ad esempio "Dimensione Suono Roma" e "Radio Globo")

Tali accordi, unitamente agli ulteriori canali media, nonché ai wall di proprietà all'esterno dei mini-store, hanno permesso di poter offrire ai clienti piani di comunicazione sempre più completi e performanti.

Per il comparto Retail invece, l'esercizio appena chiuso ha visto rafforzarsi la posizione dei due negozi avviati nel 2016 e l'apertura di tre nuovi punti vendita quali lo store di Via Tiburtina (Roma) e due mini-store rispettivamente presso la Stazione FS di Fiumicino Aeroporto e la Stazione FS di Porta Garibaldi (Milano). Questi ultimi, posizionati in punti strategici e ad alto traffico pedonale, sono dotati di video wall atti alla trasmissione di messaggi pubblicitari i cui spazi sono gestiti dalla BU Media con la realizzazione dei conseguenti profitti. Inoltre è stato avviato anche il canale di vendita on line tramite market place, con buoni risultati sia in termini di fatturato che di feedback dei clienti.

LOCALIZZAZIONE STORE E MINI STORE AL 31 DICEMBRE 2017

PROVINCIA	COMUNE	STORE/MINI STORE
Roma	Roma	Via Tiburtina 541
Roma	Capena	Centro Commerciale "Il Cubo"
Roma	Fiumicino	FS Fiumicino Aeroporto (*)
Viterbo	Viterbo	Strada Cassia Nord 27/O
Milano	Milano	FS Porta Garibaldi (*)

(*) Mini-store

Infine, per quanto attiene il comparto delle vendite B2B, l'azienda ha saputo cogliere le giuste opportunità al fine di ottimizzare le rotazioni di magazzino dirottando su tale canale i prodotti che nel comparto retail non vedevano pienamente soddisfatte le aspettative di vendita.
La crescita dell'azienda ha portato ad un altrettanto importante crescita del personale occupato nei vari settori nonché allo sviluppo dei sistemi a supporto dell'operatività interna.
L'andamento dell'esercizio in esame, estremamente positivo, si può imputare a fattori non definibili quali eccezionali, facendo presupporre, quindi, un andamento futuro assolutamente in linea con le perfomance dell'esercizio in commento se non migliorativo.
La destinazione a Riserve di patrimonio del risultato d'esercizio consente di riversare fonti a sostegno della crescita aziendale.

Investimenti

La società ha effettuato investimenti in immobilizzazioni materiali e immateriali, escludendo le immobilizzazioni in corso, pari ad €98.717, con l'obiettivo di aumentare le capacità produttive dell'azienda ed in relazione ai quali è atteso un grande contributo alla redditività futura.
Di seguito si riporta il dettaglio degli investimenti:

IMMOBILIZZAZIONI	ACQUISIZIONI NELL'ESERCIZIO
Costi d'Impianto ed Ampliamento	1.872
Diritto di brevetto industriale e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno	7.874
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	6.330
Altre immobilizzazioni immateriali	56.980
Impianti e macchinario	11.289
Attrezzature industriali e commerciali	2.500
Altri beni materiali	11.872
TOTALE	98.717

Gli investimenti nelle immobilizzazioni immateriali hanno riguardato:

- Per l'87% l'avvio e l'allestimento dei punti vendita
- Per l'11% l'acquisto di software gestionale per la tenuta della contabilità aziendale
- Per il 3% spese relative all'aumento del capitale sociale

Gli investimenti nelle immobilizzazioni materiali hanno riguardato:

- Per il 44% impianti e macchinari presso i punti vendita
- Per il 10% dotazioni del magazzino centrale
- Per il 12% beni di varia natura, sia destinati ai punti vendita che alla sede centrale, il cui valore unitario è inferiore a 516

Non si è proceduto ad effettuare investimenti tramite finanziamenti e/o locazione finanziaria.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	**7.178.865**	**97,80 %**	**2.269.614**	**99,30 %**	**4.909.251**	**216,30 %**
Liquidità immediate	**540.661**	**7,37 %**	**32.900**	**1,44 %**	**507.761**	**1.543,35 %**
Disponibilità liquide	540.661	7,37 %	32.900	1,44 %	507.761	1.543,35 %
Liquidità differite	**3.327.468**	**45,33 %**	**500.066**	**21,88 %**	**2.827.402**	**565,41 %**
Crediti verso soci			7.500	0,33 %	(7.500)	(100,00) %
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	1.949.606	26,56 %	476.101	20,83 %	1.473.505	309,49 %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
Ratei e risconti attivi	1.377.862	18,77 %	16.465	0,72 %	1.361.397	8.268,43 %
Rimanenze	3.310.736	45,11 %	1.736.648	75,98 %	1.574.088	90,64 %
IMMOBILIZZAZIONI	**161.131**	**2,20 %**	**16.065**	**0,70 %**	**145.066**	**902,99 %**
Immobilizzazioni immateriali	123.054	1,68 %	7.398	0,32 %	115.656	1.563,34 %
Immobilizzazioni materiali	21.984	0,30 %	8.592	0,38 %	13.392	155,87 %
Immobilizzazioni finanziarie	5		5			
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	16.088	0,22 %	70		16.018	22.882,86 %
TOTALE IMPIEGHI	**7.339.996**	**100,00 %**	**2.285.679**	**100,00 %**	**5.054.317**	**221,13 %**

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	**6.933.863**	**94,47 %**	**2.222.167**	**97,22 %**	**4.711.696**	**212,03 %**
Passività correnti	**6.906.753**	**94,10 %**	**2.219.087**	**97,09 %**	**4.687.666**	**211,24 %**
Debiti a breve termine	5.946.789	81,02 %	2.219.079	97,09 %	3.727.710	167,98 %
Ratei e risconti passivi	959.964	13,08 %	8		959.956	11.999.450,00 %
Passività consolidate	**27.110**	**0,37 %**	**3.080**	**0,13 %**	**24.030**	**780,19 %**
Debiti a m/l termine						
Fondi per rischi e oneri			141	0,01 %	(141)	(100,00) %
TFR	27.110	0,37 %	2.939	0,13 %	24.171	822,42 %
CAPITALE PROPRIO	**406.133**	**5,53 %**	**63.512**	**2,78 %**	**342.621**	**539,46 %**
Capitale sociale	50.000	0,68 %	10.000	0,44 %	40.000	400,00 %
Riserve	13.511	0,18 %	(1)		13.512	(1.351.200,00) %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	342.622	4,67 %	53.513	2,34 %	289.109	540,26 %
Perdita ripianata dell'esercizio						
TOTALE FONTI	**7.339.996**	**100,00 %**	**2.285.679**	**100,00 %**	**5.054.317**	**221,13 %**

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni	280,01 %	397,07 %	(29,48) %
Indice di indebitamento	17,07	34,99	(51,21) %

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazioni %
Mezzi propri su capitale investito	5,53 %	2,78 %	98,92 %
Oneri finanziari su fatturato	0,07 %		
Indice di disponibilità	103,94 %	102,28 %	1,62 %
Margine di struttura primario	261.090,00	47.517,00	449,47 %
Indice di copertura primario	2,80	3,97	(29,47) %
Margine di struttura secondario	288.200,00	50.597,00	469,60 %
Indice di copertura secondario	2,99	4,16	(28,12) %
Capitale circolante netto	272.112,00	50.527,00	438,55 %
Margine di tesoreria primario	(3.038.624,00)	(1.686.121,00)	80,21 %
Indice di tesoreria primario	56,01 %	24,02 %	133,18 %

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	**10.002.715**	**100,00 %**	**2.709.339**	**100,00 %**	**7.293.376**	**269,19 %**
- Consumi di materie prime	8.111.125	81,09 %	2.468.434	91,11 %	5.642.691	228,59 %
- Spese generali	689.300	6,89 %	73.395	2,71 %	615.905	839,16 %
VALORE AGGIUNTO	**1.202.290**	**12,02 %**	**167.510**	**6,18 %**	**1.034.780**	**617,74 %**
- Altri ricavi	1.185	0,01 %	52		1.133	2.178,85 %
- Costo del personale	651.055	6,51 %	72.048	2,66 %	579.007	803,64 %
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	**550.050**	**5,50 %**	**95.410**	**3,52 %**	**454.640**	**476,51 %**
- Ammortamenti e svalutazioni	26.321	0,26 %	9.923	0,37 %	16.398	165,25 %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	**523.729**	**5,24 %**	**85.487**	**3,16 %**	**438.242**	**512,64 %**
+ Altri ricavi	1.185	0,01 %	52		1.133	2.178,85 %
- Oneri diversi di gestione	15.886	0,16 %	3.678	0,14 %	12.208	331,92 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	**509.028**	**5,09 %**	**81.861**	**3,02 %**	**427.167**	**521,82 %**
+ Proventi finanziari	6.320	0,06 %	4		6.316	157.900,00 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	**515.348**	**5,15 %**	**81.865**	**3,02 %**	**433.483**	**529,51 %**

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
+ Oneri finanziari	(6.650)	(0,07) %			(6.650)	
REDDITO ANTE RETTFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	**508.698**	**5,09 %**	**81.865**	**3,02 %**	**426.833**	**521,39 %**
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria						
REDDITO ANTE IMPOSTE	508.698	5,09 %	81.865	3,02 %	426.833	521,39 %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	**166.076**	**1,66 %**	**28.352**	**1,05 %**	**137.724**	**485,76 %**
REDDITO NETTO	**342.622**	**3,43 %**	**53.513**	**1,98 %**	**289.109**	**540,26 %**

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazioni %
R.O.E.	84,36 %	84,26 %	0,12 %
R.O.I.	7,14 %	3,74 %	90,91 %
R.O.S.	5,09 %	8,42 %	(39,55) %
R.O.A.	6,93 %	3,58 %	93,58 %
E.B.I.T. INTEGRALE	515.348,00	81.865,00	529,51 %

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si fornisce, di seguito, una descrizione dei principali rischi e incertezze a cui la società è esposta:
L'attività della Società è correlata alle condizioni generali dell'economia nonché a quelle dei consumi privati. La circolarità del business e le scelte gestionali, mirate ad ottimizzare i profitti globali e alla diversificazione delle categorie di prodotti/servizi offerte alla clientela, consentono una grande flessibilità e capacità di tempestivo adeguamento orientato alla soddisfazione delle esigenze dei nuovi segmenti di mercato.
La società è esposta a rischi di credito limitato in quanto, vista la natura delle attività svolte, non presenta crediti di rilevante entità con particolari profili di rischio.
Non si ravvedono particolari rischi alla liquidità vista la dinamica degli incassi dei vari comparti.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.

Informazioni sulla gestione del personale

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1 del terzo comma dell'art. 2428 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2 del terzo comma dell'art. 2428 del codice civile si sottolinea che la società non detiene alcun tipo di rapporto di cui alla presente fattispecie.

Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si segnala che:

L'Azienda ha intrapreso un percorso di crescita che vedrà, nel corso dell'anno 2018, l'apertura di 4 nuovi punti vendita in posizioni strategiche e di 4 mini-store. Di tali punti vendita a gennaio è stato già avviato il negozio di Viale Ippocrate mentre per altri due sono state identificate le location e sono in corso le trattative commerciali.
Entro fine 2018 sarà inaugurato anche lo store on line diretto così da ampliare i canali di vendita a disposizione della nuova clientela e di quella già fidelizzata.
Nel mese di febbraio 2018 si è avviata l'attività Editoriale con la rivista ORA.IT SETTIMANALE, periodico dedicato ad attualità, cultura, gossip, cucina, spettacoli e celebrity in distribuzione in tutte le edicole del territorio nazionale.
Mentre ad aprile 2018 inizierà la diffusione, sempre a livello capillare, del periodico LEI STYLE, magazine che offrirà alle sue lettrici approfondimenti su temi legati al mondo femminile.
L'investimento nell'attività editoriale, oltre ad essere un'opportunità di ampliamento delle linee di business aziendali e quindi dei conseguenti profitti globali, rappresenta un punto forte anche per il comparto Media il quale potrà disporre di ulteriori spazi pubblicitari di proprietà diffusi a livello nazionale.
La Società nel 2017 ha avviato il processo volto alla quotazione sul mercato AIM che dovrebbe concludersi nel corso del 2018 . Per tale motivo sono stati stretti accordi con i principali player del settore e si è proceduto con la revisione volontaria del bilancio d'esercizio 2017 al fine di attestare la virtuosità dell'azienda.
In linea generale quindi, le evoluzioni nel prossimo periodo vedranno migliorare il trand di crescita dell'azienda.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa.

Roma, 28/03/2018

Simone Prete, Amministratore Unico

PORTOBELLO S.R.L.

Sede legale: VIA ALESSANDRO TORLONIA N. 4/B ROMA (RM)
Iscritta al Registro Imprese di ROMA
C.F. e numero iscrizione: 13972731007
Iscritta al R.E.A. di ROMA n. 1486865
Capitale Sociale sottoscritto € 50.000,00 Interamente versato
Partita IVA: 13972731007

Verbale dell'assemblea dei soci del 12/04/2018

Il giorno 12/04/2018, alle ore 11:00, in ROMA, Via A. Torlonia n.4/b si è riunita l'assemblea della società PORTOBELLO S.R.L., per discutere e deliberare in merito al seguente

ORDINE DEL GIORNO

1) Approvazione del Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 e deliberazioni conseguenti, Relazione sulla Gestione e Relazione della Società di Revisione.

2) Deliberazioni in merito al risultato di esercizio;

3) Varie ed eventuali.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Sig. PRETE SIMONE, che

CONSTATA E DA' ATTO

- che sono presenti, in proprio o per delega tutti i Soci, i quali rappresentano l'intero Capitale Sociale,
- che è presente l'Amministratore Unico nella sua persona;
- che il progetto di Bilancio, unitamente a tutti i documenti ad esso allegati, è stato depositato presso la sede sociale nei termini di legge;
- che tutti i presenti si sono dichiarati sufficientemente informati sugli argomenti posti all'ordine del giorno e pertanto ne accettano la discussione.

Il Presidente dichiara la presente assemblea validamente costituita ed atta a deliberare, invitando ad assumere le funzioni di Segretario la Sig.ra CRESCENTINI MONICA, che accetta.

Prende la parola il Presidente illustrando all'Assemblea il Bilancio d'esercizio al 31/12/2017, commentando le voci dello Stato patrimoniale e del Conto economico, la Nota integrativa, nonché il risultato dell'esercizio in esame; da lettura della Relazione sulla Gestione, soffermandosi sui fatti aziendali che hanno maggiormente caratterizzato la gestione societaria.

Inoltre il Presidente dà lettura della relazione della società di Revisione Audirevi srl allegata al bilancio

Si apre quindi la discussione assembleare sull'andamento della gestione societaria relativa all'esercizio chiuso al 31/12/2017. Il Presidente a questo proposito fornisce tutte le delucidazioni e informazioni richieste dai Soci per una maggiore comprensione del bilancio di esercizio e sulle prospettive future della società.

Al termine della discussione il Presidente invita l'Assemblea a deliberare in merito all'approvazione del bilancio. Pertanto l'Assemblea all'unanimità, con voto esplicitamente espresso,

DELIBERA

di approvare il Bilancio al 31/12/2017 così come predisposto dall'Organo amministrativo.

Successivamente il Presidente invita l'assemblea a deliberare sul secondo punto all'ordine del giorno in merito al risultato dell'esercizio.

Dopo breve discussione e su proposta dell'Organo Amministrativo, l'Assemblea all'unanimità con voto esplicitamente espresso,

DELIBERA

di destinare l'utile di esercizio come segue:

- euro 7.324,68% alla riserva legale
- la restante parte alla riserva straordinaria.

Avendo esaurito gli argomenti posti all'ordine del giorno, e più nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 11:50 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

ROMA, 12/04/2018

PRETE SIMONE, Presidente

CRESCENTINI MONICA, Segretario