

# PORTOBELLO

- COMUNICATO STAMPA -

## **Portobello sottoscrive un accordo di finanziamento di 5 milioni di euro con Deutsche Bank e stipula accordi per l'apertura di nuovi store per uno spazio complessivo di circa 5.000 mq**

Roma, 31 gennaio 2022

Portobello S.p.A. (“**Portobello**” o la “**Società**”), società proprietaria della omonima catena *retail* di prodotti di qualità a prezzi accessibili e attiva attraverso l'attività di *barter* nel settore *media advertising*, quotata sul mercato Euronext Growth Milan, comunica di aver sottoscritto un accordo di finanziamento per complessivi 5 milioni di euro con **Deutsche Bank**.

L'operazione è finalizzata a sostenere il piano di investimenti pluriennali di Portobello, avendo nel contempo stipulato accordi vincolanti con primari partner commerciali attivi nel settore *retail* per l'apertura di nuovi store in tutta Italia, ai sensi dei quali è previsto che la rete commerciale aumenti di circa ulteriori 5.000 mq, paragonabili per caratteristiche e redditività a circa 20 store realizzati attraverso il concept *standard* di Portobello di 250 mq, entro i prossimi 12 mesi. I negozi saranno aperti in centri commerciali di alto traffico sul territorio nazionale al fine di raggiungere un significativo maggior numero di clienti.

Il finanziamento, a tasso variabile e di tipo *unsecured*, ha un importo di euro 5 milioni, una durata di 5 anni con scadenza 3 febbraio 2027 e un piano di rimborso su base trimestrale posticipata, dopo un periodo di pre-ammortamento iniziale di 6 mesi.

L'accordo di finanziamento contiene previsioni usuali per contratti delle specie, tra le quali:

- (i) ipotesi di rimborso anticipato obbligatorio, tra l'altro, in caso di mancato rispetto di covenants finanziari tipici di tali operazioni (Indebitamento Finanziario Netto/Patrimonio Netto e Indebitamento Finanziario Netto/EBITDA, entrambi calcolati su base annuale);
- (ii) la possibilità di procedere al rimborso volontario anticipato delle somme finanziate, previa corresponsione di una penale;
- (iii) ulteriori previsioni relative ad eventi di rimborso anticipato obbligatorio, dichiarazioni, covenants (anche finanziari) ed obblighi di non fare, eventi di revoca, consensi e soglie di materialità in linea con la prassi per operazioni della specie.

In considerazione della struttura partecipativa della Società è altresì prevista una clausola di “cambio di vertice” nel caso in cui Pietro Peligra, Roberto Panfili e Simone Prete cessino di detenere, direttamente o indirettamente, una partecipazione tra di loro cumulata almeno pari al 30% delle azioni della Società.

In un momento di generale contrazione e cambiamento del settore *retail* causato dalla pandemia, questa operazione permetterà alla Società di rafforzare la propria presenza fisica e il proprio business sul territorio nazionale.

Il comunicato stampa è disponibile online sul sito [www.portobellospa.com](http://www.portobellospa.com) nella sezione Investor Relation e [www.1info.it](http://www.1info.it)

\*\*\*\*

**Portobello S.p.A.** fondata a Roma nel 2016 e quotata sul mercato Euronext Growth Milan, opera attraverso 3 Business Unit attive nei settori Media & Advertising, Retail e B2B. La Società si occupa della rivendita di spazi pubblicitari, di proprietà o acquistati da terzi, a fronte di un corrispettivo monetario o in alternativa tramite il sistema del barter. La Società inoltre gestisce una catena di negozi a marchio Portobello in diretta e in franchising, oltre che un canale e-commerce ([www.portobellocub.it](http://www.portobellocub.it)). Nel 2020, ha raggiunto Ricavi per 64 milioni di Euro con un EBITDA di 10,9 milioni di Euro e un Utile Netto di 6 milioni di Euro.

#### **Contatti**

**INTEGRAE SIM**  
**Euronext Growth Advisor**  
Via Meravigli 13 – 20123 Milano  
T +39 02 87208720  
[info@integraesim.it](mailto:info@integraesim.it)

**IR TOP Consulting S.r.l.**  
**Capital Markets & Investor**  
**Relations**  
Domenico Gentile  
[d.gentile@irtop.com](mailto:d.gentile@irtop.com)  
Via Bigli, 19 - 20121 Milano  
Tel.: +39 02 4547 3883/4

**Portobello S.p.A.**  
**Investor Relations**  
[investorrelator@portobellogroup.it](mailto:investorrelator@portobellogroup.it)  
Piazzale della Stazione snc – 00071  
Pomezia / Z.I. Santa Palomba (RM)  
Tel.: +39 06 2294725