

PORTOBELLO

- COMUNICATO STAMPA -

Portobello sottoscrive un accordo di finanziamento di 5 milioni di euro e stipula accordi per l'apertura di nuovi store per uno spazio complessivo di circa 5.800 mq

Roma, 24 marzo 2022

Portobello S.p.A. (“**Portobello**” o la “**Società**”), Società proprietaria della omonima catena *retail* di prodotti di qualità a prezzi accessibili e attiva attraverso l'attività di *barter* nel settore *media advertising*, quotata sul mercato Euronext Growth Milan, comunica di aver sottoscritto un accordo di finanziamento per complessivi 5 milioni di euro con un primario istituto di credito italiano.

L'operazione è finalizzata a sostenere il piano di investimenti pluriennali di Portobello, avendo nel contempo stipulato accordi vincolanti con primari partner commerciali attivi nel settore *retail* per l'apertura di nuovi store in tutta Italia, ai sensi dei quali è previsto che la rete commerciale aumenti di circa ulteriori 5.800 mq, paragonabili per caratteristiche e redditività a circa 23 store realizzati attraverso il concept *standard* di Portobello di 250 mq, entro i prossimi 12 mesi. I negozi saranno aperti presso i seguenti centri commerciali:

- Mongolfiera Japigia, Bari
- ESP, Ravenna
- Le Corti Venete, Verona
- Il Castello, Ferrara
- Adriatico 2, Portogruaro (VE)

Il finanziamento, a tasso variabile e di tipo *unsecured*, ha un importo di euro 5 milioni, una durata di 5 anni con scadenza 30 giugno 2027 e un piano di rimborso su base semestrale posticipata, dopo un periodo di pre-ammortamento iniziale di 6 mesi.

L'accordo di finanziamento contiene previsioni usuali per contratti delle specie, tra le quali:

- (i) ipotesi di rimborso anticipato obbligatorio, tra l'altro, in caso di mancato rispetto di covenants finanziari tipici di tali operazioni (Indebitamento Finanziario Netto/Patrimonio Netto e Indebitamento Finanziario Netto/EBITDA, entrambi calcolati su base annuale);
- (ii) la possibilità di procedere al rimborso volontario anticipato delle somme finanziate, previa corresponsione di una penale;
- (iii) ulteriori previsioni relative ad eventi di rimborso anticipato obbligatorio, dichiarazioni, covenants (anche finanziari) ed obblighi di non fare, eventi di revoca, consensi e soglie di materialità in linea con la prassi per operazioni della specie.

All'interno delle opportunità che si stanno creando per la Società, questa operazione produrrà un ulteriore rafforzamento della propria presenza fisica e del proprio business sul territorio nazionale.

Il comunicato stampa è disponibile online sul sito www.portobellospa.com nella sezione Investor Relation e www.1info.it

Portobello S.p.A. fondata a Roma nel 2016 e quotata sul mercato Euronext Growth Milan, opera attraverso 3 Business Unit attive nei settori Media & Advertising, Retail e B2B. La Società si occupa della rivendita di spazi pubblicitari, di proprietà o acquistati da terzi, a fronte di un corrispettivo monetario o in alternativa tramite il sistema del barter. La Società inoltre gestisce una catena di negozi a marchio Portobello. Nel 2021, ha raggiunto Ricavi per 88,2 milioni di Euro con un EBITDA di 16,5 milioni di Euro e un Utile Netto di 8,8 milioni di Euro.

Contatti

INTEGRAE SIM
Euronext Growth Advisor
Via Meravigli 13 – 20123 Milano
T +39 02 39448386
info@integraesim.it

IR TOP Consulting S.r.l.
Capital Markets & Investor Relations
Domenico Gentile
d.gentile@irtop.com
Via Bigli, 19 - 20121 Milano
Tel.: +39 02 4547 3883/4

Portobello S.p.A.
Investor Relations
investorrelator@portobellogroup.it
Piazzale della Stazione snc – 00071
Pomezia / Z.I. Santa Palomba (RM)
Tel.: +39 06 2294725